

店舗・事務所 賃貸申込書(法人用)

免許番号	香川県知事(8)第 3022 号
事務所所在地	香川県高松市伏石町2016-20
商号(名称)	株式会社グローバルセンター
代表者	代表取締役 富田 稔

申込日: 2019 年 9 月 3 日

担当者 山崎 慶太

《1》物件概要

所在地	(〒760-0079) 高松市塩上町3-2-4		
物件	中村第一ビル 5 階 西 号室		
種類	店舗・事務所・その他()	使用目的(業種)	事務所
構造	鉄筋コンクリート 造 7 階建て		
面積	専有面積	58.96 m ²	
駐車場	有(無)	利用可能台数	台
契約期間	2019 年 月 日 より 2021 年 月 日までの 2年0ヶ月間		
賃料等	賃料(税別)	70,000 円	敷金(3ヶ月)
	共益費	込 円	円
	電気料金	実費 円	円
	消費税	5,600 円	テナント保険
		円	別途 円
		円	円
	合計(月額)	75,600 円	仲介手数料(税込)
特約事項	1.本物件の賃貸借は現状有姿とし、商品、什器、備品等の保管、維持管理および盗難、損傷等に関しては、借主の責任にて行い、貸主は一切責を負わないものとする。		
	2.借主より本契約の解約を行う場合、4ヶ月以上前に書面により解約通知を行うものとする。		
	3.借主は、借主の費用負担にて借家人賠償責任保険特約のテナント保険に加入するものとする。		
	4.一年未満の乙からの解約の場合、短期解約違約金として賃料の3ヵ月分を支払うものとする。		

《2》申込者

社名	L.PROJECT 株式会社		
	〒710-0826 岡山県倉敷市老松町3丁目9-27		
所在地	(〒 -)	TEL	TEL 086-441-8801
		FAX	FAX 086-441-8081
本社所在地	(〒 -)	TEL	TEL
		FAX	FAX
契約内容	本社・支店	従業員	25 名
資本金	500 万円	年商	200 百万円
担当者	原田 古都	TEL	080 4981 8670
営業所数	支店 店・営業所 2ヶ所・店舗 店・関連会社 社	FAX	
事業内容(具体的に)	PPA事業(無償で設置可能な太陽光発電システム)の普及促進		
取引銀行	広島銀行 倉敷支店(普通・当座)	銀行	支店(普通・当座)
取引先	Lネット電力合同会社 ハンパ&セルシジャパン株式会社		

《3》当事業所営業時間及び営業日等(予定)

営業時間	午前 9 時 00 分 ~ 午後 18 時 00 分
休業日	土 日 祝日 〇その他()
営業開始予定日	2019 年 9 月 17 日
従業員数(予定)	12 名
電話回線数(予定)	1 本

《4》代表者経歴等

フリガナ	ヨシムラ ユミ	生年月日	昭和 61 年 6 月 30 日 (33 歳)
代表者氏名	吉村 友美		
本籍	奈良県奈良市大宮町1-5-15		
住所	岡山県倉敷市西中新田 336-14		
経歴(社歴)	年月	内容	
	2017年4月	L.PROJECT 株式会社 E 設立	
	2017年7月	株式会社NTTスマイルエナジーとVPP事業の業務委託契約を締結	
	2018年2月	株式会社デンカシキとPPA事業において業務委託契約を締結	
	2018年7月	広島営業所を開設	
	2018年8月	島根営業所を開設	
	2019年5月	Lネット電力合同会社と自社が運営母体としてソーラーX1を開始	

《5》連帯保証人(A) ※記入は代筆可

フリガナ	ヨシムラ ユミ	男	生年月日	昭和 61 年 6 月 30 日 (33 歳)
氏名	吉村 友美	女	携帯電話	090-8598-4160
本籍	奈良 都・道・府(県)	E-mail	Yumi-yashimura @ l-project.co.jp	
現住所	(〒710-0833) 岡山県倉敷市西中新田 336-14	持家(借家)		
	TEL	FAX		
勤務先名称	L.PROJECT 株式会社	勤務年数	年収	
勤務先住所	(〒710-0826) 岡山県倉敷市老松町3丁目9-27 2F	役職	代表取締役	
	TEL	FAX		
業種	小売業	資本金	500 万円	従業員数
申込人との関係	本人	従業員数	25 名	

上記の申込内容に相違ありません。記載内容が事実と異なる場合は入居を取り消されても一切意義を申し立てません。尚、お申込をお断りした場合、その理由の説明はいたしませんのでご了承下さい。

L.PROJECT 株式会社 2019 年 9 月 3 日

〒710-0826 岡山県倉敷市老松町3丁目9-27

TEL 086-441-8801

FAX 086-441-8081

代表取締役 吉村 友美

